1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	***CONSORCIO RC DEPORTIVO***
Informe de Actividades Nº	***08***
Periodo	*11/09/2025 a 10/12/2025*
Número del Contrato	*6904-2024*
Objeto:	*CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO MULTIPROPÓSITOS EN LA CIUDAD DE PEREIRA*
Plazo	*Once (11) MESES*
Valor Total del Contrato	*$26.111.451.383*
Valor del Periodo del Informe	*407.024.453*
Fecha de Inicio	*27 de febrero del 2025*
Fecha de Terminación	*26 de enero del 2026*
Proyecto	*CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO MULTIPROPÓSITOS EN LA CIUDAD DE PEREIRA BPIN 2021660010056*
Interventor	*Consorcio Inter coliseo 2024*
Dependencia	*secretaria de Deportes*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO MULTIPROPÓSITOS EN LA CIUDAD DE PEREIRA	*Informe No 8*	*Anexos*	*Sin Observaciones*



Ing. Hoover Fernando Ortiz Montoya
Representante Legal terventoría

Alcaldía de PEREIRA

Version: 01

Fecha de Vigencia: Julio 21 de 2017

ACTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No: 6904 de 2024

Objeto:
CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO MULTIPROPÓSITOS EN LA CIUDAD DE PEREIRA

Fecha: del 11-11-2025 al 29-11-2025

Contratista:CONSORCIO RC DEPORTIVO

Los tipos de modificación son:

+1 : adición

-1 : reducción

Interventor: CONSORCIO INTERCOLISEO 2024

Valor inicial: 26.111.451.383
Valor adición: 0,00
Valor total: 26.111.451.383

Valor Anticipo: 0,00
Fecha iniciación: 27/02/2025
Plazo:Once (11) meses
Fecha terminación: 26/01/2026
Fecha Suspension:
Fecha Reiniciacion:
Fecha Terminación Real:

ACTA DE OBRA 8

29-nov-25

Valor: $ 407,024,453.00

CONDICIONES GENERALES			CONTRATADO				MODIFICACIONES-1			EJECUTADO ACTA-1		EJECUTADO ACTA -2		EJECUTADO ACTA -3		EJECUTADO ACTA -4		EJECUTADO ACTA -5		EJECUTADO ACTA -6		EJECUTADO PRESENTA ACTA -7		EJECUTADO PRESENTA ACTA -8		ACUMULADO	
Grupo	**Código**	**Item**	**Un**	**Cant.**	**Vr. Unit**	**Vr. Parcial**	**Tipo**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**	**Cant.**	**Vr. Parcial**
	1.1	**PRELIMINARES**				**30,109,825**			**30,109,825**		**20,604,879**		**-**		**-**		**-**		**3,105,741**		**2,858,236**		**2,657,800**		**-**		**29,226,656**
								0.00																		0.00	-
	1.1.01	Localizacion replanteo obra arquitectonica	M2	7081.44	4,252	30,109,825		7081.44	30,109,825	4846.00	20,604,879		-	0.00	-	0.00	-	730.43	3,105,741	672.22	2,858,236	625.08	2,657,800		-	6873.73	29,226,656
								0.00																		0.00	-
		SUBTOTAL CAP 1,1 PRELIMINARES :				**30,109,825**		0.00	**30,109,825**		**20,604,879**		**-**		**-**		**-**		**3,105,741**		**2,858,236**		**2,657,800**		**-**	0.00	**29,226,656**
	1.2	**DEMONTES + DEMOLICIONES**				**74,851,837**		0.00	**74,851,837**		**38,150,710**		**3,309,200**		**-**		**-**		**-**		**3,746,989**		**-**		**-**	0.00	**45,206,901**
								0.00																		0.00	-
	1.2.01	Desm. Tableros de baloncesto	UND	2	44,064	88,128		2.00	88,128	2.00	88,128	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	2.00	88,128
	1.2.02	Desmonte poste concreto	UND	3	102,642	307,926		3.00	307,926	3.00	307,926	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	3.00	307,926
	1.2.03	Corte de Arbol mas retiro (Incl. Raices)	UND	45	174,168	7,837,579		45.00	7,837,579	26.00	4,528,379	19.00	3,309,200	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	45.00	7,837,579
	1.2.04	Demol. Placa contrapiso canchas	M2	1863.43	17,555	32,712,652		1863.43	32,712,652	968.50	17,002,089	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	87.00	1,527,291		-		-	1055.50	18,529,381
	1.2.05	Demol. Graderia existente. Espesor 10-15cm. Incluye basamentos	M2	255.73	31,346	8,016,031		255.73	8,016,031	238.97	7,490,677	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	238.97	7,490,677
	1.2.06	Retiro material escombro de la excavacion, medido en banco. Cargue maquina <=20km. incluye	M3	625.9	39,608	24,790,498		625.90	24,790,498	220.50	8,733,511	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	56.04	2,219,698		-		-	276.54	10,953,210
	1.2.07	Demol.camara de concreto profund hasta 3m + retiro	UND	5	219,805	1,099,023		5.00	1,099,023	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	0.00	-
								0.00																		0.00	-
		SUBTOTAL CAP. 1,2 DEMONTES + DEMOLICIONES :				**74,851,837**		0.00	**74,851,837**		**38,150,710**		**3,309,200**		**-**		**-**		**-**		**3,746,989**		**-**		**-**	0.00	**45,206,901**
	2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS EDIFICIOS**				**691,413,784**		0.00	**691,413,784**		**44,771,750**		**172,180,245**		**104,985,466**		**58,131,146**		**33,454,742**		**41,955,618**		**28,952,930**		**-**	0.00	**484,431,895**
								0.00																		0.00	-
	2.01	Descapote maquina mas retiro. Prof 20cm	M2	5494.56	7,448	40,923,914		5494.56	40,923,914	1436.57	10,699,686	1830.19	13,631,399	0.00	-	0.00	-	0.00	-	1520.16	11,322,271		-		-	4786.92	35,653,356
	2.02	Excavacion a maquina sin retiro	M3	3491.68	8,066	28,164,450		3491.68	28,164,450	677.91	5,468,131	1239.28	9,996,231	842.81	6,798,261	178.45	1,439,384	592.61	4,780,054	0.00	-		-		-	3531.06	28,482,059
	2.03	Excavacion manual tierra seca h=1.8m(sr)	M3	3062.02	33,468	102,480,146		3062.02	102,480,146	0.00	-	439.04	14,693,857	409.13	13,692,832	481.17	16,103,736	192.27	6,434,976	323.26	10,818,914	373.11	12,487,138		-	2217.97	74,231,452
	2.04	Conform.compact subrasante cbr=95	M2	5494.56	2,776	15,254,624		5494.56	15,254,624	0.00	-	1590.24	4,415,006	0.00	-	1864.08	5,175,277	823.71	2,286,865	547.82	1,520,920		-		-	4825.85	13,398,069
	2.05	Relleno roca muerta compac-cilindro + acarreo	M3	2225.34	69,866	155,475,103		2225.34	155,475,103	0.00	-	901.29	62,969,254	1030.39	71,988,858	293.66	20,516,990	0.00	-	0.00	-		-		-	2225.34	155,475,103
	2.06	Sub base granular compactada al 100% del Próctor modificado	M3	824.19	108,638	89,538,160		824.19	89,538,160	0.00	-	0.00	-	115.11	12,505,515	137.11	14,895,759	183.66	19,952,847	168.39	18,293,513	151.57	16,465,792		-	755.85	82,113,425
	2.07	Retiro material escombro de la excavacion, medido en banco. Cargue maquina <=20km. incluye	M3	6553.7	39,608	259,577,387		6553.70	259,577,387	722.18	28,603,933	1678.32	66,474,498	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-		-	2400.50	95,078,432
								0.00																		0.00	-
		SUBTOTAL CAP. 2 EXCAVACIONES Y RELLENOS EDIFICIOS:				**691,413,784**		0.00	**691,413,784**		**44,771,750**		**172,180,245**		**104,985,466**		**58,131,146**		**33,454,742**		**41,955,618**		**28,952,930**		**-**	0.00	**484,431,895**
	3	**CIMENTACIONES**				**1,345,366,679**		0.00	**1,345,366,679**		**474,449,582**		**322,848,039**		**242,691,762**		**178,158,071**		**47,642,274**		**-**		**-**		**-**	0.00	**1,265,789,727**
								0.00																		0.00	-
	3.01	Solado en concreto 1:3:5 2000 PSI-14 MPA, manejabilidad blanda, preparado en obra y fundido con medios manuales. Esp 7cm	M2	1559.48	34,999	54,580,196		1559.48	54,580,196	0.00	-	643.68	22,528,120	390.01	13,650,089	291.59	10,205,333	210.36	7,362,261	0.00	-		-		-	1535.64	53,745,803
	3.02	Zapata de cimentación de concreto armado, realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa) El precio incluye el encofrado.	M3	403.39	869,449	350,726,980		403.39	350,726,980	0.00	-	130.28	113,271,799	53.01	46,087,311	99.35	86,384,092	32.70	28,426,631	0.00	-		-		-	315.34	274,169,833
	3.03	Viga de cimentacion concreto 3000 psi Seccion segun diseño estructural.	M3	124.10	935,672	116,116,925		124.10	116,116,925	0.00	-	0.00	-	66.01	61,762,789	57.77	54,051,914	0.00	-	0.00	-		-		-	123.78	115,814,703
	3.04	Pedestal concreto 3000 psi. incluye formaleta	M3	62.21	858,941	53,434,701		62.21	53,434,701	0.00	-	0.00	-	28.31	24,317,470	19.19	16,480,495	13.80	11,853,382	0.00	-		-		-	61.30	52,651,347
	3.05	Zarpas en concreto de 3000 psi. cimentacion muro de contencion	M3	242.42	735,455	178,288,997		242.42	178,288,997	0.00	-	144.62	106,361,500	81.30	59,791,424	15.01	11,036,237	0.00	-	0.00	-		-		-	240.92	177,189,161
	3.06	Acero refuerzo fiejado 60000 psi 420mpa	KLS	79355.59	7,463	592,218,880		79355.59	592,218,880	63574.85	474,449,582	10811.77	80,686,620	4968.97	37,082,679	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	79355.59	592,218,880
								0.00																		0.00	-
		SUBTOTAL CAP. 3 CIMENTACIONES:				**1,345,366,679**		0.00	**1,345,366,679**		**474,449,582**		**322,848,039**		**242,691,762**		**178,158,071**		**47,642,274**		**-**		**-**		**-**	0.00	**1,265,789,727**
	4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**1,922,257,686**		0.00	**1,922,257,686**		**-**		**481,654,124**		**287,521,604**		**45,283,277**		**146,009,827**		**238,500,691**		**71,393,528**		**-**	0.00	**1,270,363,050**
								0.00																		0.00	-
	4.01	Columna concreto 4000 psi. acabado arquitectonico graderias	M3	21.35	1,407,733	30,055,110		21.35	30,055,110	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	6.38	8,974,301	11.26	15,851,783		-		-	17.64	24,826,084
	4.02	Concreto tremie para columnas metalicas 3000psi-21mpa	M3	211.90	667,995	141,548,072		211.90	141,548,072	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	60.39	40,342,589	41.32	27,598,467		-	101.71	67,941,057
	4.03	Viga concreto aerea 4000 psi Acabado arquitectonico	M3	36.30	1,285,864	46,676,867		36.30	46,676,867	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	9.83	12,633,615		-	9.83	12,633,615
	4.04	Viga concreto amarre muro 10-12x20cm	M3	15.04	1,441,836	21,685,214		15.04	21,685,214	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	0.00	-

CGOMEZJ2-02461013151304-4813263-010026863-A
RASANCHEZR-02461019155523-4813263-010070192-A

Alcaldía de PEREIRA

ACTA DE OBRA

Version: 01

Fecha de Vigencia: Julio 21 de 2017

CONTRATO DE OBRA No: 6904 de 2024

Objeto:
CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO MULTIPROPÓSITOS EN LA CIUDAD DE PEREIRA

Fecha: del 11-11-2025 al 29-11-2025

Contratista:CONSORCIO RC DEPORTIVO

Interventor: CONSORCIO INTERCOLISEO 2024

Los tipos de modificación son:

+1 : adición

-1 : reducción

Valor inicial: 26.111.451.383
Valor adición: 0,00
Valor total: 26.111.451.383

Valor Anticipo: 0,00
Fecha iniciación: 27/02/2025
Plazo:Once (11) meses
Fecha terminación: 26/01/2026
Fecha Suspension:
Fecha Reiniciacion:
Fecha Terminación Real:

ACTA DE OBRA 8

29-nov-25

Valor: $ 407,024,453.00

	CONDICIONES GENERALES		CONTRATADO				MODIFICACIONES-1		EJECUTADO ACTA-1		EJECUTADO ACTA -2		EJECUTADO ACTA -3		EJECUTADO ACTA -4		EJECUTADO ACTA -5		EJECUTADO ACTA -6		EJECUTADO PRESENTA ACTA -7		EJECUTADO PRESENTA ACTA -8		ACUMULADO	
	4.05	Graderia en concreto 4000 psi e=10 Acabado arquitectonico	M3	95.22	1,322.005	125,881,331	95.22	125,881,331	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	23.57	31,161,446		-	23.57	31,161,446
	4.06	Losa concreto 3000 psi maciza Espesor 15cm sobre estructura metalica	M2	1964.28	168.108	330,211,390	1964.28	330,211,390	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	0.00	-
	4.07	Huellas en concreto 3000 psi sobre estructura metalica para escaleras	M3	4.80	1,165.851	5,596,086	4.80	5,596,086	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	0.00	-
	4.08	Muro concreto 3000psi contencion: Altura 3m-a 5m incluye formaleta	M3	272.86	937.076	255,690,648	272.86	255,690,648	0.00	-	15.31	14,346,639	191.05	179,026,091	48.32	45,283,277	16.56	15,517,984	0.00	-		-		-	271.24	254,173,990
	4.09	Acero refuerzo fiejado 60000 psi 420mpa	KLS	77155.91	7,463	575,802,998	77155.91	575,802,998	0.00	-	62617.83	467,307,485	14538.08	108,495,513	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	77155.91	575,802,998
	4.10	Suministro e instalacion de ref malla electrosoldada E-0.5 / D 050	KLS	21607.08	9,754	210,756,072	21607.08	210,756,072	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	8883.17	86,646,732	8673.32	84,599,767		-		-	17556.49	171,246,499
	4.11	Losa caseton esterilla e=46-50cm [torta]	M2	788.36	197.010	155,314,982	788.36	155,314,982	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	177.00	34,870,810	495.95	97,706,552		-		-	672.95	132,577,362
	4.12	Escalera concreto 3000 psi	M3	18.16	1,268.663	23,038,916	18.16	23,038,916	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	0.00	-
							0.00																		0.00	-
		SUBTOTAL CAP. 4 ESTRUCTURAS EN CONCRETO:				**1,922,257,686**	0.00	**1,922,257,686**		**-**		**481,654,124**		**287,521,604**		**45,283,277**		**146,009,827**		**238,500,691**		**71,393,528**		**-**	0.00	**1,270,363,050**
	5.1	**MAMPOSTERIAS**				**312,204,623**	0.00	**312,204,623**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**	0.00	**-**
							0.00																		0.00	-
	5.1.01	Muro bloque concreto 12x19x39cm. Resistecia 13 MPA Incluye dovela y refuerzo	M2	2230.96	126.123	281,375,074	2230.96	281,375,074	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	0.00	-
	5.1.02	suministro e instalacion de Lavatrapero prefabricado 40x40cm	UND	1	247.677	247,677	1.00	247,677	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	0.00	-
	5.1.03	Muro calado cemento 20x20 incluye refuerzo #2	M2	15	129.041	1,935,622	15.00	1,935,622	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	0.00	-
	5.1.04	Matera en U concreto 3000psi [u] reforzado acabado arquitectonico a la vista	ML	60.87	335.739	20,436,424	60.87	20,436,424	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	0.00	-
	5.1.05	Banca concreto 3000 psi reforzado ancho 50cm Espesor 10cm	ML	60.87	134.875	8,209,826	60.87	8,209,826	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	0.00	-
							0.00																		0.00	-
		SUBTOTAL CAP. 5,1 MAMPOSTERIAS:				**312,204,623**	0.00	**312,204,623**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**	0.00	**-**
	5.2	**SISTEMA LIVIANO EN SECO**				**39,892,905**	0.00	**39,892,905**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**	0.00	**-**
							0.00																		0.00	-
	5.2.01	Estruc.muro panel [canal-para] 93mm c24	M2	304.51	37.225	11,335,337	304.51	11,335,337	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	0.00	-
	5.2.02	Muro 1-panel 13mm 1-panel 13mm RH. Incluye carteras. filos v dilataciones	M2	304.51	93.782	28,557,568	304.51	28,557,568	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	0.00	-
							0.00		0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-		-		-	0.00	-
		SUBTOTAL CAP. 5,2 SISTEMA LIVIANO EN SECO:				**39,892,905**	0.00	**39,892,905**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**		**-**	0.00	**-**
	6.1	**ESTRUCTURA METALICA**				**7,733,492,082**	0.00	**7,733,492,082**		**1,909,681,267**		**1,464,867,849**		**946,483,460**		**1,060,282,102**		**716,454,550**		**754,660,894**		**295,891,453**		**316,445,726**	0.00	**7,464,767,301**
							0.00																		0.00	-
	6.1.01	Suministro e instalacion de estructura metalica compuesta de tubulares estructurales. incluye: preparación de superficies y aplicación de anticorrosivo epoxico y pintura de protección (acabado) siguiendo los requerimientos de la norma SCCP. adicionalmente, la fabricación se realizará bajo las normas AISC.	KLS	427446.60	18.092	7,733,492,082	427446.60	7,733,492,082	105552.16	1,909,681,267	80966.37	1,464,867,849	52314.16	946,483,460	58604.05	1,060,282,102	39599.97	716,454,550	41711.72	754,660,894	16354.55	295,891,453	17490.63	316,445,726	412593.61	7,464,767,301
							0.00																		0.00	-
		SUBTOTAL CAP. 6,1 ESTRUCTURA METALICA:				**7,733,492,082**	0.00	**7,733,492,082**		**1,909,681,267**		**1,464,867,849**		**946,483,460**		**1,060,282,102**		**716,454,550**		**754,660,894**		**295,891,453**		**316,445,726**	0.00	**7,464,767,301**
		Suma				$ 18,732,879,149		$ 18,732,879,149		$ 2,660,626,863		$ 2,444,859,457		$ 1,637,059,522		$ 1,341,854,596		$ 1,476,005,097		$ 1,071,421,373		$ 399,780,845		$ 316,445,726		$ 11,348,053,474
		A.U. 28,62%				$ 5,362,058,082		$ 5,362,058,082		$ 761,571,975		$ 699,811,188		$ 468,588,313		$ 384,089,505		$ 422,488,449		$ 306,681,294		$ 114,432,388		$ 90,578,727		$ 3,248,241,841
		VALOR TOTAL				$ 24,094,937,231		$ 24,094,937,231		$ 3,422,198,838		$ 3,144,670,645		$ 2,105,647,835		$ 1,725,944,101		$ 1,898,493,546		$ 1,378,102,667		$ 514,213,233		$ 407,024,453		$ 14,596,295,315
	B	**ITEMS POR FUERA DE AIU**				**1,694,549,707**				**-**		**-**		**47,167,738**		**513,000,000**		**496,261,378**		**111,344,682**		**14,889,243**		**-**		**1,182,663,041**
	1.1	Inspeccion Retie	UND	1	7,472,717	7,472,717	1.00	7,472,717		-		-		-		-		-		-		-		-	0.00	-
	1.2	Inspeccion RetiLAP	UND	1	10,690,201	10,690,201	1.00	10,690,201		-		-		-		-		-		-		-		-	0.00	-
	1.3	PLANOS AS BUILT REDES ELECTRICAS	UND	1	3,130,252	3,130,252	1.00	3,130,252		-		-		-		-		-		-		-		-	0.00	-
	2	[illegible] INCLUYE PAGOS POR INTERVENTORIA,	UND	1	525,210	525,210	1.00	525,210		-		-		-		-		-		-		-		-	0.00	-
	3	PGIO Plan de gestion integral de la obra: PIMA - PGS -PMT	UND	1	234,348,739	234,348,739	1.00	234,348,739		-		-	0.20	47,167,738		-		-	0.48	111,344,682	0.06	14,889,243		-	0.74	173,401,663
	4	Suministro e instalacion de piso de madera desmontable / reinstalable para pista de fútbol sala. Madera okume barnizada formato 2,49 x 0,58 x 0,21 incluye espuma elástica a onda 19 mm + conexión de metal y teflon	M2	1855	775,408	1,438,382,588	1855.00	1,438,382,588		-		-		-	661.59	513,000,000	640.00	496,261,378	0.00	-		-		-	1301.59	1,009,261,378
						1,694,549,707		**1,694,549,707**		**-**		**-**		**47,167,738**		**513,000,000**		**496,261,378**		**111,344,682**		**14,889,243**		**-**		**1,182,663,041**

CGOMEZJ2-02461013151304-4813263-010026863-A
RASANCHEZR-02461019155523-4813263-010070192-A

Alcaldía de PEREIRA

ACTA DE OBRA

Version: 01

Fecha de Vigencia: Julio 21 de 2017

CONTRATO DE OBRA No: 6904 de 2024

Fecha: del 11-11-2025 al 29-11-2025

Objeto:
CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO MULTIPROPÓSITOS EN LA CIUDAD DE PEREIRA

Contratista:CONSORCIO RC DEPORTIVO

Los tipos de modificación son:

+1 : adición

-1 : reducción

Interventor: CONSORCIO INTERCOLISEO 2024

Valor inicial: 26.111.451.383
Valor adición: 0,00
Valor total: 26.111.451.383

Valor Anticipo: 0,00
Fecha iniciación: 27/02/2025
Plazo:Once (11) meses
Fecha terminación: 26/01/2026
Fecha Suspension:
Fecha Reiniciacion:
Fecha Terminación Real:

ACTA DE OBRA 8

29-nov-25

Valor: $ 407,024,453.00

CONDICIONES GENERALES	CONTRATADO	MODIFICACIONES-1	EJECUTADO ACTA-1	EJECUTADO ACTA -2	EJECUTADO ACTA -3	EJECUTADO ACTA -4	EJECUTADO ACTA -5	EJECUTADO ACTA -6	EJECUTADO PRESENTA ACTA -7	EJECUTADO PRESENTA ACTA -8	ACUMULADO
Suma	$ 1,694,549,707	$ 1,694,549,707	$ -	$ -	$ 47,167,738	$ 513,000,000	$ 496,261,378	$ 111,344,682	$ 14,889,243	$ -	$ 1,182,663,041
IVA 19%	$ 321,964,445	$ 321,964,445	$ -	$ -	$ 8,961,871	$ 97,470,000	$ 94,289,662	$ 21,155,490	$ 2,828,957	$ -	$ 224,705,978
TOTAL ITEMS POR FUERA DE AIU	$ 2,016,514,152	$ 2,016,514,152	$ -	$ -	$ 56,129,609	$ 610,470,000	$ 590,551,040	$ 132,500,172	$ 17,718,200	$ -	$ 1,407,369,019
TOTAL CONTRATO OBRA	$ 26,111,451,383.00	$ 26,111,451,383.00	$ 3,422,198,838.00	$ 3,144,670,645.00	$ 2,161,777,444.00	$ 2,336,414,101.00	$ 2,489,044,586.00	$ 1,510,602,839.17	$ 531,931,433.00	$ 407,024,453.00	$ 16,003,664,334.46
(-) Amortización anticipo obra ejecutada			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
(-) Amortización anticipo obra NO ejecutada			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	
Son: Neto acta			$ 3,422,198,838.00	$ 3,144,670,645.00	$ 2,161,777,444.00	$ 2,336,414,101.00	$ 2,489,044,586.00	$ 1,510,602,839.17	$ 531,931,433.00	$ 407,024,453.00	

BALANCE ANTICIPO

VALOR ANTICIPO		$ -
Vr. amortizaciiones actas anteriores	$ -	
Vr. amortización presente acta		
Saldo		
Sumas iguales	$ -	$ -

BALANCE CONTRATO

Vr. contrato	$ 26,111,451,383	$ -
Vr. actas anteriores ACTA-1		$ 3,422,198,838
Vr. actas anteriores ACTA-2		$ 3,144,670,645
Vr. Actas anteriores ACTA-3		$ 2,161,777,444
Vr. Actas anteriores ACTA-4		$ 2,336,414,101
Vr. Actas anteriores ACTA-5		$ 2,489,044,586
Vr. Actas anteriores ACTA-6		$ 1,510,602,839
Vr. Presente ACTA-7		$ 531,931,433
Vr. Presente ACTA-8		$ 407,024,453
Saldo		$ 10,107,787,044
Sumas iguales	$ 26,111,451,383	$ 26,111,451,383

Interventor Ingrdaiver Rosero

Contratista Arq Otto Lozano

LA INTERVENTORIA DA FE QUE LOS ITEMS Y LAS CANTIDADES CANCELADAS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA, CORRESPONDEN AL OBJETO DEL CONTRATO HECHO POR LA ENTIDAD

CGOMEZJ2-02461013151304-4813263-010026863-A
RASANCHEZR-02461019155523-4813263-010070192-A

Alcaldía de PEREIRA

Versión: 01

PRE-ACTA

Fecha de Vigencia: Agosto 02 de 2017

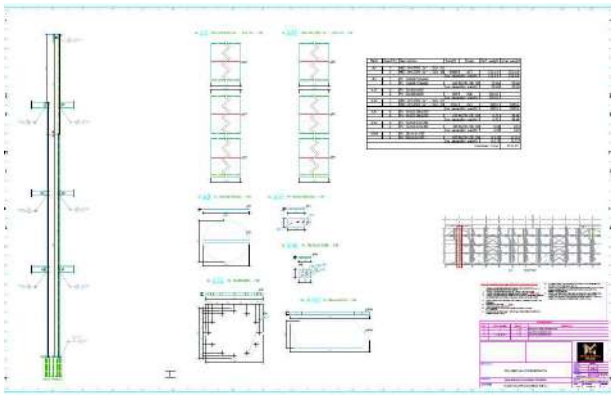
DIRECCION	**AV 30 AGOSTO ENTRE CL 82 Y CL 83**	**FORMATO**	
PROCESO	**CONSTRUCCION COLISEO MULTIPROPOSITOS**	**CODIGO**	
FECHA EMISION		**VERSION**	

FECHA	**DD**	11	**MM**	12	2025	**CORTE N°**	8	**ELABORÓ**	CONSORCIO RC DEPORTIVO

OBJETO DEL CONTRATO	**CONSTRUCCION DEL COLISEO MULTIPROPOSITOS EN LA CIUDAD DE PEREIRA**						
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER COLISEO 2024	**Nit o c.c.**	901892584-4			**Contrato N°**	**7120-2024**
CONTRATISTA	CONSORCIO RC DEPORTIVO	**Nit o c.c.**	901889250-9			**Contrato N°**	**6904-2024**

CAPÍTULO	**ESTRUCTURA METALICA**	**ITEM / ACTIVIDAD**	6.1.01	Suministro e instalacion de estructura metalica compuesta de tubulares estructurales. incluye: preparación de superficies y aplicación de anticorrosivo epoxico y pintura de protección (acabado) siguiendo los requerimientos de la norma SCCP. adicionalmente, la fabricación se realizará bajo las normas AISC.	**UNID.**	KG	**UBICACIÓN**	**COLISEO DEPORTIVO PEREIRA**		

ILUSTRACION







Localización	**% COMPRA**	**% SUM**	**% INSTALACION**	**CANT**	**Longitud**	**Peso x m**	**peso x unid**	**Subtotal**	**Peso Total**
		ACTA-8							
COLUMNA EJE 3 A MAS CONEXIONES VER PLANO TALLER E07-PLTALLER EJE 3 A			0.2874	1.00		4022.58	1.00	1156.09	1156.09
COLUMNA EJE 3 B MAS CONEXIONES VER PLANO TALLER E07-PLTALLER EJE 3 B			0.2874	1.00		3447.99	1.00	990.95	2147.04
COLUMNA EJE 3 C MAS CONEXIONES VER PLANO TALLER E07-PLTALLER EJE 3 C			0.2874	1.00		4860.30	1.00	1396.85	3543.89
COLUMNA EJE 3 D MAS CONEXIONES VER PLANO TALLER E07-PLTALLER EJE 3 D			0.2874	1.00		4860.30	1.00	1396.85	4940.74
COLUMNA EJE 3 E MAS CONEXIONES VER PLANO TALLER E07-PLTALLER EJE 3 E			0.2874	1.00		3314.97	1.00	952.72	5893.46
COLUMNA EJE 3 F MAS CONEXIONES VER PLANO TALLER E07-PLTALLER EJE 3 F			0.2874	1.00		3314.97	1.00	952.72	6846.19
COLUMNA EJE 3 G MAS CONEXIONES VER PLANO TALLER E07-PLTALLER EJE 3 G			0.2874	1.00		3314.97	1.00	952.72	7798.91
COLUMNA EJE 3 H MAS CONEXIONES VER PLANO TALLER E07-PLTALLER EJE 3 H			0.2874	1.00		4860.30	1.00	1396.85	9195.76
COLUMNA EJE 3 I MAS CONEXIONES VER PLANO TALLER E07-PLTALLER EJE 3 I			0.2874	1.00		4860.30	1.00	1396.85	10592.61
COLUMNA EJE 3 J MAS CONEXIONES VER PLANO TALLER E07-PLTALLER EJE 3 J			0.2874	1.00		3314.97	1.00	952.72	11545.33
COLUMNA EJE 3 K MAS CONEXIONES VER PLANO TALLER E07-PLTALLER EJE 3 K			0.2874	1.00		4022.58	1.00	1156.09	12701.42
IPE 270 EJE 3 A-B			0.2874	1.00		36.10	5.35	55.51	12756.93
W 18X35 EJE 3 A-B			0.2874	1.00		52.00	5.35	79.95	12836.88
IPE 300 EJE 3 A-B			0.2874	1.00		42.20	5.35	64.89	12901.77
IPE 270 EJE 3 B-C			0.2874	1.00		36.10	5.35	55.51	12957.28
IPE 300 EJE 3 B-C			0.2874	2.00		42.20	5.35	129.77	13087.05
IPE 400 EJE 3 C-D H-I			0.2874	6.00		66.30	5.35	611.65	13698.70
IPE 300 EJE 3 D-E-F-G-H			0.2874	8.00		42.20	5.35	519.09	14217.79
IPE 270 EJE 3 D-E-F-G-H			0.2874	4.00		36.10	5.35	222.03	14439.82
IPE 300 EJE 3 I-J-K			0.2874	4.00		42.20	5.35	259.55	14699.37
IPE 270 EJE 3 I-J-K			0.2874	2.00		36.10	5.35	111.01	14810.38
W 18X35 EJE 3 K-L			0.2874	1.00		52.00	5.35	79.95	14890.33
EJE B MEZANINE IPE 600 3-4			0.2874	1.00		5.35	5.35	8.23	14898.56
EJE B MEZANINE IPE 300 5-6-7-8-9-10-11-12			0.2874	8.00		42.20	5.35	519.09	15417.65
EJE 13 MEZANINE W 18X35 A-B-C-D-E-F G-H-I-J-K-L			0.2874	10.00		52.00	5.35	799.55	16217.20
EJE 13 MEZANINE W IPE 450 F-G			0.2874	1.00		77.60	5.35	119.32	16336.52
IPE 270 EJE 12 A-B			0.2874	2.00		36.10	5.35	111.01	16447.53
IPE 300 EJE 12 A-B			0.2874	1.00		42.20	5.35	64.89	16512.42
W 18X35 EJE 12 A-B			0.2874	1.00		52.00	5.35	79.95	16592.37
IPE 270 EJE 12 B-C			0.2874	2.00		36.10	5.35	111.01	16703.38
IPE 300 EJE 12 B-C			0.2874	2.00		42.20	5.35	129.77	16833.16
IPE 270 EJE 12 E-F F-G G-H			0.2874	6.00		36.10	5.35	333.04	17166.20
IPE 300 EJE 12 E-F F-G G-H			0.2874	5.00		42.20	5.35	324.43	17490.63
								Subtotal	17,490.63
								Vienen	395,102.98
								TOTAL	**412,593.61**

OBSERVACIONES:

ACTA 1	105552.16	ACTA5	39599.97		
ACTA 2	80966.37	ACTA6	41711.72		
ACTA 3	52314.16	ACTA7	16354.55	**ACUMULADO ITEM**	
ACTA 4	58604.05	ACTA8	17490.63	**412593.61**	

ING. MIGUEL FLOREZ
RESIDENTE DE OBRA

ING. RUBEN GONZÁLEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA

CGOMEZJ2-02461013151304-4813263-010026863-A
RASANCHEZR-02461019155523-4813263-010070192-A